

ZARZĄDZENIE NR 51/2021 STAROSTY JĘDRZEJOWSKIEGO

z dnia 02 września 2021r.

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej:
260207_2 Słupia, w obrębie ewidencyjnym Rożnica

Na podstawie art. 24a ust.1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. B i ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2052, z 2021r. poz.922)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej:

- **2602072 Słupia** obręby: 2602072_8 Rożnica;

w celu uzupełnienia bazy danych ewidencyjnych i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1390).

§ 2

Prace modernizacyjne zostaną wykonane zgodnie z wymogami rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, w oparciu o dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pomiary uzupełniające, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i warunkami określonymi w projektach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, uzgodnionymi z Świętokrzyskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

§ 3

Informacje o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z informacją podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych biuletynu informacji publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin oraz na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości za zgodą tych organów.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Mse

STAROSTA JEDRZEJOWSKI
mgr Paweł Faryna

Załącznik nr 1

Do Zarządzenia nr NR 51/2021 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 02 września 2021r.

GKK.6641.0002.2021

INFORMACJA STAROSTY JĘDRZEJOWSKIEGO

Zgodnie z postanowieniami art.24a ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2052, z 2021r. poz. 922) podaję do publicznej wiadomości **informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych, mających na celu przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostek ewidencyjnych 2602072_ Słupia , obręb 2602072_8 Rożnica**

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków w/w obrębów ewidencyjnych będzie polegała na uzupełnieniu bazy danych ewidencyjnych i utworzeniu pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia oraz modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków, i zostanie wykonana w oparciu o dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pomiary uzupełniające, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i projektami modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionymi przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Powyższe prace zostaną wykonane w ramach projektu „e-GEODEZJA – cyfrowy zasób geodezyjny powiatów Buskiego, Jędrzejowskiego, Kieleckiego i Pińczowskiego”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2010, Działanie 7.1 Rozwój e-społeczeństwa, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Wykonawcą wyżej wymienionych prac jest firma **OPGK Rzeszów S.A., ul. Geodetów 1, 35-328 Rzeszów**, na podstawie zawartej w dniu 26 sierpnia 2021r. w Jędrzejowie Umowy pomiędzy Powiatem Jędrzejowskim a wskazanym wyżej Wykonawcą, który został wyłoniony w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019r. poz.2019 ze zm) w trybie przetargu nieograniczonego. Prace będą realizowane w okresie: 15 miesięcy od podpisania umowy, tj. **wrzesień 2021r.- listopad 2022r.**

Wykonawca dokona na gruncie niezbędnych ustaleń i pomiarów geodezyjnych budynków i konturów użytków gruntowych w terenach zabudowanych, ponadto pozyska dane techniczne dotyczące budynków i lokali, a także informacje o sposobie wykorzystania gruntów.

W związku z powyższymi działaniami zwracam się z prośbą do właścicieli, użytkowników wieczystych i władających nieruchomości na tym terenie, o czynny udział w realizacji prac i udzielenie osobom wykonującym przedmiotowe prace geodezyjne niezbędnych informacji oraz umożliwienie wykonywania prac pomiarowych.

Ponadto informuję, że pracownicy w/w firm zgodnie z art.13 ust.1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami oraz wykonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do realizacji prac geodezyjnych. Zgodnie z art.48 ust.1 pkt 2 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, kto utrudnia lub uniemożliwia osobie wy-

konującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą –podlega karze grzywny.

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie.

Starosta Jędrzejowski poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, a także ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Po upływie kolejnych 15 dni roboczych od terminu wyłożenia, tj. upływu terminu na rozstrzygnięcie przez uprawnionego pracownika Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków o przyjęciu lub odrzuceniu uwag, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i zostaną ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji o założeniu ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Jędrzejowski rozstrzygnie w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania modernizacyjnego, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

Niniejsza informacja wraz z zarządzeniem podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych biuletynu informacji publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin oraz na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości za zgodą tych organów.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia:.....

Podpis.....

STAROSTA JĘDRZEJOWSKI
mgr Paweł Paruła